

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное управление» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0030106:97, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Грушевская, ул. Советская, 265а

27.07.2021

ст. Грушевская

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Грушевская, ул. Советская, 265а

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района

Член комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района, секретарь комиссии.

На публичных слушаниях присутствовало 2 человека

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное управление» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0030106:97, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Грушевская, ул. Советская, 265а

СЛУШАЛИ:

Гевало И.А. представил членов комиссии по проведению публичных слушаний, участников публичных слушаний и сообщил следующее.

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 09.02.2017 № 38, с заявлением обратилась Администрация Грушевского сельского поселения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное управление» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0030106:97, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Грушевская, ул. Советская, 265а. В соответствии с правилами землепользования и застройки Грушевского сельского поселения, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2021 № 532, земельный участок расположен в составе территориальной зоны «Ж-1. Зона существующей индивидуальной жилой застройки». Согласно градостроительным регламентам данной территориальной зоны вид использования «общественное управление» относится к условно разрешенным видам использования земельного участка.

Администрацией Грушевского сельского поселения, кроме заявления, был предоставлен правоустанавливающий документ на земельный участок с кадастровым номером 61:02:0030106:97.

Руководствуясь положением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского района от 21.06.2018 № 319, постановлением Администрации Аксайского района от 09.07.2021 № 440 назначены публичные слушания.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 16.07.2021 № 32 (1306).

Правообладатели соседних земельных участков, а также совладелец земельного участка с кадастровым номером 61:02:0030106:97 уведомлены о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В период с 20.07.2021 по 27.07.2021 службой главного архитектора Аксайского района осуществлялась экспозиция информационных материалов, проводилось консультирование посетителей экспозиции информационных материалов, а также принимались предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Однако со стороны участников публичных слушаний вопросы, предложения и замечания не поступали.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень участников публичных слушаний, которые рассматривали вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное управление» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0030106:97, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Грушевская, ул. Советская, 265а.

Протокол вел

И.А. Гевало